

СОГЛАСОВАНОЗаместитель начальника управления

(структурным подразделением облисполкомов и Минского
жилищно-коммунального хозяйства
 горисполкома, осуществляющим государственно-властные
Могилёвского областного исполнительного
 полномочия в сфере жилищно-коммунального хозяйства,
комитета
 либо уполномоченное облисполкомами, Минским

горисполкомом лицо)

И.В. Курashova

(фамилия, подпись)

" " 20 г.

УТВЕРЖДЕНОРешением Чаусского районного
 исполнительного комитетаот " 24 " декабря 2020 г12-13**Перспективная программа****капитального ремонта жилищного фонда города Чаусы и Чаусского района на 2021-2025гг**

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	2	3	4	5	6	7	8
ж.д. №1 по ул. Социальной в д. Розинка	1964	2	кирпич	375,24	-	2021	капитальный ремонт рулонной кровли , оштукатуривание фасада, ремонт входной группы, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №3 по ул. Юбилейная в аг. Антоновка	1975	2	кирпич	369,28	-	2021	капитальный ремонт шиферной кровли , оштукатуривание фасада, ремонт входной группы, устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена: водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.

ж.д. №3 по ул.Азарова в г.Чаусы	1975	5	кирпич	3 126,22	-	2021	оштукатуривание фасада, замена оконного блока на лестничных клетках, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, ремонт входных групп, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №7 по ул.Юбилейной в аг.Антоновка	1975	2	кирпич	281,42	-	2021	капитальный ремонт шиферной кровли , оштукатуривание фасада, ремонт покрытия козырька входа в подъезд, ремонт балконов ,устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №19 по ул.Центральной в аг.Радомля	1983	2	кирпич	493,50	-	2021	капитальный ремонт рулонной кровли, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости
ИТОГО				4645,66			
ж.д. №45 по ул.Первомайской в г.Чаусы	1994	5	панель	4 148,92	-	2022	капитальный ремонт рулонной кровли , ремонт стыков стеновых панелей, замена отмостки, ремонт входных групп, устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена окон в местах общего пользования
ж.д. №25 по ул.Центральной в аг.Радомля	1984	2	кирпич	226,00	-	2022	капитальный ремонт рулонной кровли, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №3 по ул.Транспортной в г.Чаусы	1978	2	кирпич	760,30	-	2022	оштукатуривание фасада, утепление торцов, замена оконных блоков на лестничной клетке, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, замена козырьков входов в подъезд, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости.
ИТОГО	-	-	-	5135,22			
ж.д. №4 по ул.Азарова в г.Чаусы	1976	5	кирпич	2 905,35	-	2023	оштукатуривание фасада, замена оконного блока на лестничных клетках, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, ремонт входных групп, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №24 по ул.Центральной в аг.Радомля	1982	2	кирпич	226,00	-	2023	капитальный ремонт рулонной кровли, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости
ж.д. №7 по ул. Молодежной в г.Чаусы	1953	2	кирпич	524,93	-	2023	капитальный ремонт шиферной кровли, оштукатуривание фасада, утепление торцов, замена оконных блоков на лестничной клетке, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена ко-

							зырьков входов в подъезды, ремонт балконов с заменой ограждения, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №1 в д.Приозёрная	1964	3	панель	1 527,66	-	2023	капитальный ремонт рулонной кровли, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входных групп, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости
ж.д. №4 по ул.Молодёжной в г.Чаусы	1953	2	кирпич	524,06	-	2023	капитальный ремонт шиферной кровли , оштукатуривание фасада, утепление торцов, замена оконного блока на лестничных клетках, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, ремонт входных групп, ремонт балконов , устройство молниезащиты, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ИТОГО				5708,00			
ж.д. №2 в д.Приозёрная	1964	3	кирпич	3 051,66	-	2024	капитальный ремонт рулонной кровли, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входных групп, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №69 по ул.60 лет СССР в г.Чаусы	1986	5	панель	1 487,74	-	2024	капитальный ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входных группы, замена отмостки, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №3 по ул.Ленинской в г.Чаусы	1967	2	кирпич	596,24	-	2024	капитальный ремонт шиферной кровли , оштукатуривание фасада, ремонт покрытия крыльца входа в подъезд, ремонт балконов , устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №7 по ул.Центральной в д.Каменка	1985	2	кирпич	373,84	-	2024	капитальный ремонт рулонной кровли, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости.
ж.д №15 по ул. Юбилейная в аг. Антоновка	1975	2	кирпич	269,40	-	2024	капитальный ремонт шиферной кровли , оштукатуривание фасада, ремонт покрытия крыльца входа в подъезд, ремонт балконов , устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости.

ж.д. №4 по ул.Школьной в аг.Горбовичи Чаусского района	1987	2	панель	269,50	-	2024	капитальный ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, замена оконного блока на лестничных клетках, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт козырька входа в подъезд, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ИТОГО				6048,38			
ж.д. №5 по ул.Гагарина в г.Чаусы	1987	5	панель	2 346,36	-	2025	капитальный ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входных группы, замена отмостки, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №1 по ул.Ленинская в г.Чаусы	1974	3	кирпич	1756,0	-	2025	капитальный ремонт кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена окон в местах общего пользования, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт козырька входа в подъезд, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №58 по ул.Школьной в д.Барышевка	1987	2	панель	470,26	-	2025	капитальный ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости
ж.д. №9 по ул.Юбилейной в аг.Антоновка	1987	2	кирпич	369,28	-	2025	капитальный ремонт шиферной кровли , оштукатуривание фасада с окраской акриловыми фасадными красками, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, ремонт входной группы, ремонт балконов ,устройство молниезащиты после расчёта рисков, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости
ж.д. №11 по ул.Центральной в д.Каменка	1985	1	кирпич	281,42	-	2025	капитальный ремонт рулонной кровли, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости
ж.д. №18 по ул.Ленинской в г.Чаусы	1967	2	кирпич	355,17	-	2025	оштукатуривание фасада, утепление торцов, замена оконного блока на лестничной клетке, замена входных и тамбурных дверных блоков, замена отмостки, ремонт входной группы, замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
ж.д. №1 по ул.Молодёжной в аг.Волковичи	1989	4	кирпич	619,44	-	2025	капитальный ремонт рулонной кровли, замена оконных блоков на лестничных клетках, замена входной и тамбурной дверных блоков, замена отмостки, устройство молниезащиты после расчёта рисков, ремонт козырька входа в подъезд, замена светильников в местах

							общего пользования и энергосберегающие светодиодные с заменой сетей электроснабжения при необходимости, замена внутридомовых инженерных систем (подвал, стояки) : водоснабжение, канализация, отопление по дефектному акту.
<u>ИТОГО</u>	-	-	-	6197,93			

Заместитель директора по строительству Чусского УКП «Жилкомхоз»

Т.В.Аржаная

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства

райисполкома А.М.Игнатович